


**ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА жилого дома по адресу**  
**ул. Университетская дом 15 на 2024 г.**

Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО УК "ЖилСервис"  
  
 В.А. Кульба  
 ООО УК "ЖилСервис"  
 2024 г.

№ п/п	Вид работ	Ед. Изм.	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
<b>Места общего пользования</b>						
1	Ремонт двери выхода на балкон	шт.	1	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	кв. 126 А
2	Нанесение разметки на машино-места	м2	0,3	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	49, 50, 214
3	Частичная замена напольной плитки в коммерции	шт.	5	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2024	
4	Частичный ремонт входа в коммерцию	м2	по факту	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2024	
5	Восстановление напольной плитки	м2	81	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2024	под. 1,2,3 с 3 по 20 эт.
6	Частичный ремонт стен	м2	25	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2024	под. 3 18 эт.
7	Герметизация мусоропровода	м2	9	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2024	под. 1,2
8	Частичное удаление коррозии металла с последующим окрашиванием	м2	15	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	холл мусороборника
9	Частичный ремонт входных холлов	м2	250	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2024	под. 1,2,3
10	Покраска приборов отопления и дверей	м2	9	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	под. 1,2,3 (мусорокамера)
11	Устройство декоративных решеток на вент.канал	шт.	5	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	под. 1,2,3 1 эт. Возле коллекторной, коммерция 2 эт.
12	Устройство защитного короба	шт.	3	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	под. 1,2,3 (мусорокамера)
13	Частичное удаление коррозии на заглушках	шт.	по факту	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	под. 1,2,3 1 эт. запасный выход
14	Замена напольной плитки	шт.	15	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	под. 1, 1 этаж возле ИТП
15	Утепление вент.канала	шт.	1	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	под. 3, 1 этаж

16	Устройство решетки на вент.канал	шт.	1	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	М/м 223
17	Устройство провода во вх.группах ком. Помещений		по факту	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	под. 1,2,3
18	Устройство светильников в переходах и входах ком. Помещений		по факту	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	под. 1,2,3
19	Изоляция трубопроводов ГВС	м.пог.	11	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	
20	Устройство дополнительных приборов отопления	шт.	3	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	под. 1,2,3 1 эт. запасный выход
<b>Придомовая территория</b>						
21	Устройство знака инвалида			ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	кв. 98
22	Замена ливнеочных решеток	шт.	по факту	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	
23	Восстановление тротурной плитки	м.пог.	2,5	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	торец 1 под.
24	Покраска бордюрного камня	м.пог.	885	ООО УК "ЖилСервис"	15.06.2024	
25	Благоустройство зеленой зоны (посадка цветов)	шт.	150	ООО УК "ЖилСервис"	15.06.2024	
<b>Кровля</b>						
26	Устранение механического повреждения на парапете	шт.	1	ООО УК "ЖилСервис"	01.09.2024	под. 3

Главный инженер  Гасанов Ш.М.  
 Начальник участка Макарова И.М.  
 Инженер энергетик  Сыроватский К.Н.  
 Зам. гл. инженера  Старцев В. А.  
 Инженер ПТО  Ашурова Е.С.  
 Начальник РЭУ  Бондар А.В.  
 Мастер жилого фонда  Юсупова Н.Г.

Примечание: возможна корректировка плана по видам и объемам работ