

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА жилого дома по адресу
ул. Привокзальная 18/3 на 2025 г.

№ п/п	Вид работ	Ед. Изм.	Объем работ	Подрядчик	Срок исполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Кровля						
1	Частичный ремонт кровли	м2	20	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2025	кв. 128 лоджия
Места общего пользования						
2	Замена напольной плитки	шт.	139	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2025	1,2,3,4 подъезд
3	Замена светильников	шт.	7	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2025	1,2,3,4 подъезд
4	Замена почтовых ящиков	шт.	128	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2025	1,2,3,4 подъезд
5	Устройство уплотнителя на м/присмычные клапана	м.пог.	18	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2025	под. № 1-4
6	Частичное оштукатуривание, окрашивание стен и потолка	м2	740,4	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2025	под-д №1,2,3,4
Фасад						
7	Восстановление штукатурного слоя фасада	м2	125	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2025	главный фасад
8	Восстановление штукатурного слоя цоколя	м2	42	ООО УК "ЖилСервис"	01.10.2025	дворовой фасад
Придомовая территория						
9	Благоустройство зеленой зоны (посадка цветов)	шт.	150	ООО УК "ЖилСервис"	15.06.2025	со стороны главного фасада дворовой
10	Окрашивание бордюрного камня	м.пог.	98	ООО УК "ЖилСервис"	15.06.2025	
Подвал						
11	Замена отсекающего крана по ТС ф 20	шт.	4	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2025	
12	Замена отсекающего крана по ГВС ф 20	шт.	6	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2025	
13	Замена отсекающего крана по ХВС ф 20	шт.	4	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2025	
14	Гидроинженерная промывка выпусков канализации	шт.	4	ООО УК "ЖилСервис"	31.12.2025	

Главный инженер _____ Г.Зянов Д.М.
 Начальник участка №2 _____ Торопова А.М.
 Зам. гл. инженера _____ Жарковский В.Н.
 Инженер ПТО _____ Ашурова Е.С.
 Начальник РЭУ _____ Бондар А.В.
 Мастер жилого фонда _____ Сильченко З.А.

Примечание: возможна корректировка плана по видам и объемам работ